

## Informationstext Prüfungsfragen PAL: Offene Fragen Teil 3

### „Die Rolle des Verbrauchers - Teil 3“

#### 1. Der Kreditvertrag

In einem **Ratenkreditvertrag** müssen folgende Angaben enthalten sein:

- **Anzahl der Raten**
- **Effektiver Jahreszins**
- **Barzahlungspreis**
- **Schriftliche Belehrung über das Widerrufsrecht**
- **Teilzahlungspreis**
- **Datum**
- **Unterschrift des Käufers**
- **Unterschrift des Verkäufers**

#### 2. Wohnen und Mietvertrag

Bei einem Mietverhältnis fallen **Nebenkosten** an. Zu den Nebenkosten gehören:

- **Strom**
- **Wasser**
- **Heizung**
- **Müllgebühren**
- **Schornsteinfeger**

**Um sich gegen Schäden in und an der Wohnung abzusichern bieten sich verschiedene Versicherungen an.** Hierzu gehören u.a.:

- **Glasbruchversicherung**
- **Schlüsselversicherung**
- **Rechtsschutzversicherung**
- **Haftpflichtversicherung**
- **Hausratsversicherung**

Bei einem Mietvertrag können auch uneheliche Partner gemeinsam in eine Wohnung einziehen. Mit ihrer Unterschrift sind sie eine gültige Mietvertragspartei.

Unterschreibt nur einer der Mieter, zum Beispiel nur der Mann und nicht seine Partnerin, so kann sich für die Partnerin dadurch der Nachteil ergeben, **dass sie bei Kündigung der Wohnung durch ihren Partner zwangsläufig ebenfalls ausziehen muss.**

Nachteil für den Mann ist, dass er die Miete alleine schuldet und im Falle der Zahlungsunfähigkeit seiner Partnerin oder deren Weigerung die Miete anteilig zu zahlen, **für die Miete alleine aufkommen muss.**