

Lückentexte

„Unternehmensgründung: Finanzierung Teil 2“

Kreditsicherung

Eine Unternehmensgründung kann auch _____. Das liegt zum Beispiel daran, dass man falsch geplant hat und die Marktsituation _____ hat. Eine Unternehmensgründung ist also mit einem hohen _____ verbunden. Deshalb verlangen die Kreditinstitute wie Banken und Sparkassen auch _____, wenn Sie bei der Unternehmensgründung _____ zu Verfügung stellen.

Eine solche Sicherheit ist zum Beispiel die _____. Bei einer Bürgschaft verpflichtet sich _____ den Kredit zurückzuzahlen, wenn der Kreditnehmer nicht mehr dazu in der Lage ist.

falsch eingeschätzt / eine dritte Person / Bürgschaft / schiefgehen / Kredite / Risiko / Sicherheiten

Eine weitere Sicherheit ist die _____ von beweglichen Sachen. Wenn ein Kreditnehmer seine Schulden nicht mehr zahlen kann, wird dessen Eigentum zum Eigentum des _____. Er darf den Gegenstand zwar noch nutzen, aber er _____ ihm nicht.

Zum Beispiel kann ein Taxi in das Eigentum des Kreditgebers übergehen. Es darf aber trotzdem weiterhin vom Besitzer des Taxis genutzt werden.

Dann gibt es noch die Grundschuld oder _____. Diese Sicherheit wird auf _____ angewendet. Wenn der Kreditnehmer ein Grundstück oder ein Gebäude besitzt, dann darf der Kreditgeber dieses Eigentum _____, wenn der Kreditnehmer seine Schulden _____ kann.

nicht mehr bezahlen / verkaufen / Hypothek / gehört / Kreditgebers / Sicherheitsübereignung / Gebäude oder Grundstücke

Leasing

Beim Leasing wird eine Ware nicht gekauft, sondern _____
(geleast). Das ist ähnlich wie bei einem Miet- oder Pachtvertrag. Der Leasingnehmer zahlt für die Nutzungsrechte eines Gegenstandes eine _____. Der Gegenstand gehört dabei immer noch dem _____. Am Ende der vereinbarten Laufzeit muss der Leasingnehmer den Gegenstand _____. Eventuell kann er ihn auch _____.

Die Leasingzeit beträgt für bewegliche Wirtschaftsgüter in der Regel _____.
Beispiele für bewegliche Wirtschaftsgüter sind _____.
Für Gebäude wird normalerweise eine Leasingdauer von _____ vereinbart.

zurückgeben / mindestens drei Jahre / 20 bis 30 Jahren / Leasingrate / gegen Entgelt überlassen / Leasinggeber / kaufen / Lastwagen oder Kräne

Während der Vertrag läuft, muss der Leasingnehmer _____ bezahlen. Die Höhe der Leasingraten beträgt in der Regel _____ eines Leasinggegenstandes.

Vorteile eines Leasingverfahrens:

- Nach drei Jahren kann der Leasingnehmer den Leasingvertrag _____ und neue Gegenstände leasen. Dadurch ist er immer auf dem _____.
- Mit dem Leasingverfahren ist in der Regel eine andauernde _____ verbunden.
- Es besteht ein geringerer _____ bei der Unternehmensgründung, da die Gegenstände) Anlagen und Geräte _____ werden müssen. Man zahlt lediglich Leasingraten.

Leasingraten / nicht teuer gekauft / Betreuung und Beratung / zwei bis drei Prozent des Anschaffungspreises / Kapitalbedarf / kündigen / neuesten Stand der Technik