

Lückentexte

„Weitere wichtige Verträge“

1. Mietvertrag

Mietverträge werden in der Regel _____ abgeschlossen. Sie können aber auch mündlich abgeschlossen werden.

Der Vermieter darf nur kündigen, wenn er _____ an der Beendigung eines Mietverhältnisses hat. Dies ist zum Beispiel der Fall, wenn _____ vorliegt. Das heißt, dass der Vermieter die Wohnung braucht.

Ein Vermieter darf die Miete nicht _____ erhöhen. Hierzu muss er _____ beachten. Für die Erhöhung der Miete gibt es eine _____.

Obergrenze / Eigenbedarf / nach eigenem Ermessen / schriftlich / ein berechtigtes Interesse / bestimmte Vorschriften

2. Pachtvertrag

Pachtvertrag und Mietvertrag sind sich _____.
Beim Pachtvertrag erzielt man durch das gemietete Objekt allerdings _____.

3. Leihvertrag

Bei einem Leihvertrag überlässt man einem anderen _____, ohne dafür eine _____ zu verlangen. Dieselbe Sache muss anschließend _____ werden.

für einen befristeten Zeitraum eine Sache / einen Gewinn oder Ertrag / sehr ähnlich / Gegenleistung / unbeschadet wieder zurückgegeben

4. Werkvertrag

Der Werkvertrag ist eine häufige Vertragsform. Bei diesem Vertrag verpflichtet sich ein Unternehmer für einen Kunden etwas _____.

Bei einem _____ ist der Gegenstand (das Werk) bereits _____ und muss nicht _____ werden. Das ist der Unterschied zwischen Werkvertrag und Kaufvertrag.

Kaufvertrag / herzustellen / vorhanden / erstellt

5. Dienstvertrag

Bei einem Dienstvertrag geht es um _____. Wenn ich für einen Unternehmer arbeite ist das eine Dienstleistung. Eine Dienstleistung ist aber auch, wenn ich als Taxifahrer jemanden irgendwo hinfahre. Im Gegensatz zu einem Werkvertrag oder Kaufvertrag sind die Leistungen bei einem Dienstvertrag _____. Es handelt sich um _____ für die ich bezahlt werde.

Der _____ gehört zu den Dienstverträgen. Er ist die bekannteste Form des Dienstvertrages.

nicht gegenständlich / Tätigkeiten / Arbeitsvertrag / Dienstleistungen

6. Darlehensvertrag

Ein Darlehensvertrag ist zum Beispiel ein _____. Dabei erhalte ich Geld, das ich später _____ muss.

Bei einem Darlehensvertrag verpflichte ich mich, _____ nach einer bestimmten Zeit zurückzugeben. Das kann gegen Bezahlung oder umsonst erfolgen.

Bei einem Kredit bei der Bank ist die Rückgabe (Rückzahlung) _____. Ich muss für den Kredit Zinsen zahlen.

Wenn mir ein Freund Geld leiht, ohne dafür etwas zu verlangen, ist die Rückgabe _____.

umsonst / nicht umsonst / Kredit / zurückzahlen / gleichwertige Sachen